



Vänsterpartiet



2012 05 23

Motion till kommunfullmäktige

**Utveckla bostadsplaneringen – inrätta bostadsförsörjningsprogram.**  
Enligt bostadsförsörjningslagen skall varje kommun utarbeta riktlinjer för bostadsförsörjningen som skall antas av kommunfullmäktige under varje mandatperiod.

Idag finns ingen av kommunfullmäktige beslutad övergripande plan för bostadsbyggandet i kommunen. Den planering som finns är nu gällande översiktsplan och det pågående arbete med ny översiktsplan. I den utgör bostadsplaneringen en del men endast på en övergripande nivå.

Järfälla kommun behöver ett av kommunfullmäktige beslutat bostadsförsörjningsprogram. Det skall innehålla planeringen av bostadsbyggandet med alla dess aspekter. Den skall ta upp konkreta och mätbara mål för bostadsbyggandet som svarar mot den förväntade ökade inflyttningen till kommunen. Ett bostadsförsörjningsprogram innehåller konkreta planer för var i kommunen det skall byggas och i vilken upplåtelseform.

I programmet skall stor vikt läggas vid att Järfälla skall visa vägen genom ett energisnålt och miljösmart byggande. En ambition att det i kommunen skall erbjudas billiga bostäder och hur detta kan uppnås skall också finnas i programmet.

En plan för äldreboenden och särskilda boenden för personer med funktionsnedsättning bör ingå. Att bygga så att tillgängligheten garanteras för alla både i boendet som i utemiljön har en självklar plats i planeringen. Möjligheten att uppföra ett kollektivhus i centrumnära läge bör prövas.

Kommunens utvecklingsplan för det allmännyttiga bostadsbolaget Järfällahus AB anges i programmet.

Utöver detta finns flera aspekter av bostadsbyggandet i kommunen som kan finnas med, exempelvis gestaltungsfrågor, kollektivtrafikförsörjningen, utemiljöerna mm. Ett bostadsförsörjningsprogram skall utvärderas årligen av kommunfullmäktige,

Vänsterpartiet föreslår att Järfälla kommun utarbetar ett bostadsförsörjningsprogram och att det sker i nära samverkan med procesen kring översiktsplanen. Ett bostadsförsörjningsprogram bör antas av kommunfullmäktige under denna mandatperiod.

För vänsterpartiet

  
Bo Leinerdal

  
Berivan Öngörur